



**КонсультантПлюс**

Приказ Минстроя России от 23.11.2016 N  
837/пр

"Об утверждении форм заключений о  
возможности или об отсутствии возможности  
приспособления жилого помещения инвалида и  
общего имущества в многоквартирном доме, в  
котором проживает инвалид, с учетом  
потребностей инвалида и обеспечения условий  
их доступности для инвалида"  
(Зарегистрировано в Минюсте России  
16.01.2017 N 45249)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 02.06.2021

---

Зарегистрировано в Минюсте России 16 января 2017 г. N 45249

---

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**  
**от 23 ноября 2016 г. N 837/пр**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ ЗАКЛЮЧЕНИЙ  
О ВОЗМОЖНОСТИ ИЛИ ОБ ОТСУТСТВИИ ВОЗМОЖНОСТИ  
ПРИСПОСОБЛЕНИЯ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ИНВАЛИДА И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, В КОТОРОМ ПРОЖИВАЕТ ИНВАЛИД,  
С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ  
УСЛОВИЙ ИХ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДА**

Во исполнение [подпункта "г" пункта 3](#) постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 30, ст. 4914), приказываю:

1. Утвердить формы:

а) заключения о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида согласно [приложению N 1](#) к настоящему приказу.

б) заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида согласно [приложению N 2](#) к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Е.О. Сиэрра.

Министр  
М.А.МЕНЬ

Приложение N 1

Утверждена  
приказом Министерства строительства

---

и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 23 ноября 2016 г. N 837/пр

ФОРМА

Заключение N \_\_\_\_\_  
о возможности приспособления жилого помещения инвалида  
и общего имущества в многоквартирном доме, в котором  
проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида  
и обеспечения условий их доступности для инвалида

г. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

Комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества  
в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их  
приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их  
доступности для инвалидов, в составе:

(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа  
(организации) он является,

и занимаемой должности)

созданной \_\_\_\_\_

(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным \_\_\_\_\_

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)

на основании:

а) акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в  
многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их  
приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их  
доступности для инвалида от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, расположенного в  
многоквартирном доме, по адресу: \_\_\_\_\_

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект  
Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный  
пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера  
корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

б) решения комиссии от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ об экономической  
целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного  
дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления  
жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме,  
в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения  
условий их доступности для инвалида;

в соответствии с [пунктом 19](#) Правил обеспечения условий доступности для  
инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме,  
утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля  
2016 г. N 649,

вынесено заключение: "О возможности приспособления жилого помещения  
инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает  
инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их  
доступности для инвалида", расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект

Российской Федерации/округ,

административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон,

улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения,  
здания, сооружения), номер квартиры)

Настоящее заключение составлено в \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) экземплярах.

Члены комиссии <1>:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (должность, Ф.И.О.)

-----

<1> Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии.

Приложение N 2

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 23 ноября 2016 г. N 837/пр

ФОРМА

Заключение N \_\_\_\_\_  
об отсутствии возможности приспособления жилого помещения  
инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором  
проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения  
условий их доступности для инвалида

г. \_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.

Комиссией по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в  
многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их  
приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их  
доступности для инвалидов, в составе:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. членов комиссии с указанием, представителем какого органа  
(организации) он является,

\_\_\_\_\_  
и занимаемой должности)

созданной \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(указываются реквизиты акта о создании комиссии)

в соответствии с планом мероприятий, утвержденным \_\_\_\_\_

---

(указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден)  
на основании:

а) акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, расположенного в многоквартирном доме, по адресу: \_\_\_\_\_

---

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

б) решения комиссии от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

в соответствии с [пунктом 20](#) Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. N 649,

вынесено заключение: "Об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида", расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

---

(указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ,

---

административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон,

---

улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры)

Настоящее заключение составлено в \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) экземплярах.

Члены комиссии <1>:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись) (должность, Ф.И.О.)

-----

<1> Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии.